АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_2019 п.г.т. Мотыгино №

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501011:83

В соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления администрации Мотыгинского района от 18.04.2018г. №173-п «О возложении полномочий по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Мотыгинского района», руководствуясь Уставом Мотыгинского района:

1. Определить: форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 25 февраля 2019г в 10:00 местного времени на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501011:83, площадью 3000 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования: жилая застройка. Адрес (местоположение): Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. Светлая, строительный № 3.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме 36 623 руб. 25 копеек (тридцать шесть тысяч шестьсот двадцать три рубля 25 копеек) в размере 1,5% кадастровой стоимости земельного участка, указанного в п.2 настоящего распоряжения.

3.1. Установить размер задатка 20% от начальной цены контракта 7 324 руб. 65 копеек (семь тысяч триста двадцать четыре рубля 65 копеек).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона 1 098 руб. 69 копеек (одна тысяча девяносто восемь рублей 69 копеек).

4. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

5. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категории земель: «земли населенных пунктов», площадью 3000 кв.м, с кадастровым номером 24:26:0501011:83, с видом разрешенного использования земельного участка – жилая застройка, сроком на 20 (двадцать) лет, адрес (местоположение): Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. Светлая, строительный №3, согласно приложению к настоящему распоряжению.

6. Организатору торгов обеспечить публикацию Извещения о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501011:83 в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте Муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и. о. первого заместителя Главы администрации Мотыгинского района Габрата Е.П.

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Мотыгинского района О.О. Размыслова

Высотина Дарья Викторовна

(839141)-22-6-30

Приложение

«УТВЕРЖДЕНА»

распоряжением администрации Мотыгинского района №\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г.

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером 24:26:0501011:83, площадью 3000 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: «земли населенных пунктов», видом разрешенного использования: жилая застройка. Адрес (местоположение): Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. Светлая, строительный №3.

пгт.Мотыгино

2019 год