АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.09.2021 п.г.т. Мотыгино № 379-р

О проведении открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды имущества,предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

 В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Правилами управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Мотыгинский район, утвержденными решением Мотыгинского районного Совета депутатов Красноярского края от 26.09.2013 № 24-250 «Об утверждении Правил управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Мотыгинский район», статей 59 Устава Мотыгинского района,

1. Определить форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 18 октября 2021 года:

по Лоту № 1 в 10:00 часов местного времени на право заключения договора аренды недвижимого имущества, нежилое помещение, общей площадью 105,9 кв.м., с кадастровым номером 24:26:0401025:49, расположенного по адресу: Красноярский край, Мотыгинский район, рп. Мотыгино, ул. Первомайская, д. 22, пом. 1;

по Лоту № 2 в 11:00 часов местного времени на право заключения договора аренды недвижимого имущества, нежилоепомещение, площадью 57,3 кв.м., с кадастровым номером 24:26:0401025:52, расположенного по адресу: Красноярский край, Мотыгинский район, рп. Мотыгино, ул. Первомайская, д. 22, пом. 2.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы):

Лот № 1 в сумме 5 915 рублей 00 копеек (пять тысяч девятьсот пятнадцать рублей 00 копеек) без учета НДС и коммунальных расходов, в размере месячной арендной платы определенной по результатам рыночной оценки движимого имущества, указанного в п. 2 настоящего распоряжения;

Лот № 2 в сумме3 200 рубля00 копеек (три тысяч двести рублей 00 копеек) без учета НДС и коммунальных расходов, в размере месячной арендной платы определенной по результатам рыночной оценки нежилого здания, указанного в п. 2 настоящего распоряжения;

3.1. Установить размер задатка 20 % от начальной цены предмета аукциона:

Лот№ 1 в размере 1 183 рубля00 копеек (одна тысячасто восемьдесят три рубля00 копеек);

Лот № 2 в размере 640 рублей00 копеек (шестьсот сорок рублей 00 копеек).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 -295 рублей 75 копеек (двести девяносто пять рублей 75 копеек);

Лот № 2 - 160 рублей 00 копеек (сто шестьдесят рублей 00 копеек).

4. Срок действия договора аренды:

Лот № 1 - 5 лет;

Лот № 2 - 5 лет.

5. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

6. Утвердить аукционную документацию на право заключения договоров аренды имущества предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему распоряжению.

7. Организатору торгов обеспечить публикацию извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы администрации Мотыгинского района.

9. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Мотыгинского района Е.П. Габрат

Жукова Полина Владимировна (839141)-22-5-25