АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.03.2020 п.г.т. Мотыгино № 86-р

О проведении открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды имущества предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Правилами управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Мотыгинский район, утвержденными решением Мотыгинского районного Совета депутатов Красноярского края от 26.09.2013 № 24-250 «Об утверждении Правил управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Мотыгинский район», статей 59 Устава Мотыгинского района,

1. Определить форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 13 апреля 2020 года:

по Лоту № 1 в 10:00 часов местного времени на право заключения договора аренды недвижимого имущества, нежилое помещение, общей площадью 105,9 кв.м., с кадастровым номером 24:26:0401025:49, расположенного по адресу: Красноярский край, Мотыгинский район, рп. Мотыгино, ул. Первомайская, д. 22, пом. 1;

по Лоту № 2 в 11:00 часов местного времени на право заключения договора аренды недвижимого имущества, нежилое помещение, площадью 57,3 кв.м., с кадастровым номером 24:26:0401025:52, расположенного по адресу: Красноярский край, Мотыгинский район, рп. Мотыгино, ул. Первомайская, д. 22, пом. 2;

по Лоту № 3 в 12:00 часов местного времени на право заключения договора аренды недвижимого имущества, нежилое помещение, площадью

523,3 кв.м., с кадастровым номером 24:26:0401025:33, расположенного по адресу: Красноярский край, Мотыгинский район, рп. Мотыгино, ул. Первомайская, д. 20, пом. 3.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы):

Лот № 1 в сумме 12 708 рублей 00 копеек (двенадцать тысяч семьсот восемь рублей 00 копеек) без учета НДС и коммунальных расходов, в размере месячной арендной платы определенной по результатом рыночной оценки движимого имущества, указанного в п. 2 настоящего распоряжения;

Лот № 2 в сумме 7 392 рубля 00 копеек (семь тысяч триста девяносто два рубля 00 копеек) без учета НДС и коммунальных расходов, в размере месячной арендной платы определенной по результатом рыночной оценки нежилого здания, указанного в п. 2 настоящего распоряжения;

Лот № 3 в сумме 25 118 рублей 00 копеек (двадцать пять тысяч сто восемнадцать рублей 00 копеек) без учета НДС и коммунальных расходов, в размере месячной арендной платы определенной по результатом рыночной оценки нежилого здания, указанного в п. 2 настоящего распоряжения.

3.1. Установить размер задатка 20 % от начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 в размере 2 541 рубль 60 копеек (две тысячи пятьсот сорок один рубль 60 копеек);

Лот № 2 в размере 1 478 рублей 40 копеек (одна тысяча четыреста семьдесят восемь рублей 40 копеек);

Лот № 3 в размере 5 023 рубля 60 копеек (пять тысяч двадцать три рубля 60 копеек).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 - 635 рублей 40 копеек (шестьсот тридцать пять рублей 40 копеек);

Лот № 2 - 369 рублей 60 копеек (триста шестьдесят девять рублей 60 копеек);

Лот № 3 - 1 255 рублей 90 копеек (одна тысяча двести пятьдесят пять рублей 90 копеек).

4. Срок действия договора аренды:

Лот № 1 - 5 лет;

Лот № 2 - 5 лет;

Лот № 3 - 5 лет.

5. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

6. Утвердить аукционную документацию на право заключения договоров аренды имущества предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям,

образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему распоряжению.

7. Организатору торгов обеспечить публикацию извещения о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды имущества предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов http://torgi.gov.ru.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы администрации Мотыгинского района.

9. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Мотыгинского района Е.П. Габрат

Высотина Дарья Викторовна (839141)-22-6-31