АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.11.2019 п.г.т. Мотыгино № 386-р

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0000000:3850

Руководствуясь статьями 39.11 - 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Мотыгинского района от 18.04.2018 № 173-п «О возложении полномочий по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Мотыгинский район», Уставом Мотыгинского района,

1. Определить форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 02 декабря 2019 в 11:00 часов местного времени на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 24:26:0000000:3850, площадью 1500 кв.м., вид разрешенного использования: для строительства индивидуального жилого дома. Адрес (местоположение): Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. Заречная, строительный номер 5.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме 11 547 рублей (одиннадцать тысяч пятьсот сорок семь рублей) в размере 10 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в п. 2 настоящего распоряжения.

3.1. Установить размер задатка 20 % от начальной цены предмета аукциона 2 309 рублей 40 копеек (две тысячи триста девять рублей 40 копеек).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 346 рублей 41 копейка (триста сорок шесть рублей 41 копейка).

4. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

5. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категории земель: «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 24:26:0000000:3850, площадью 1500 кв.м., вид разрешенного использования: для строительства индивидуального жилого дома, сроком на 20 (двадцать) лет, адрес (местоположение): Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. Заречная, строительный номер 5, согласно приложению к настоящему распоряжению.

6. Организатору торгов обеспечить публикацию извещения о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0000000:3850 в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Мотыгинского района Е.П. Габрат

Высотина Дарья Викторовна

(839141)-22-6-30

Приложение

«УТВЕРЖДЕНА»

распоряжением администрации Мотыгинского района

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_\_\_\_

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: «земли населенных пунктов», с кадастровым номером 24:26:0000000:3850, площадью 1500 кв.м., вид разрешенного использования: для строительства индивидуального жилого дома. Адрес (местоположение): Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. Заречная, строительный номер 5.

пгт. Мотыгино

2019 год