АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_2018 п.г.т. Мотыгино № \_\_\_-р

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0000000:4752

 В соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановления от 18.04.2018г. №173-п «О возложении полномочий по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества Мотыгинского района», руководствуясь Уставом Мотыгинского района:

1. Определить: форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 13 июня 2018г. на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0000000:4752, площадью 1500 кв.м., государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: «земли населенных пунктов». Адрес (описание местоположения): Россия, Красноярский край, Мотыгинский район, Новоангарский сельсовет, п. Новоангарск, ул. Новая, 2в.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме 7 188 руб. (семь тысяч сто восемьдесят восемь рублей) в размере ежегодной арендной платы определенной по результатом рыночной оценки земельного участка, указанного в п.2 настоящего распоряжения.

3.1. Установить размер задатка 20% от начальной цены контракта 1 437 руб. 60 копеек (одна тысяча четыреста тридцать семь рублей 60 копеек).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона (шаг аукциона) в размере 3 (трех) процентов начальной цены предмета аукциона 215 руб. 64 копейки (двести пятнадцать рублей 64 копейки).

4. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

5. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категории земель: «земли населенных пунктов», площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 24:26:0000000:4752, с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) сроком на 20 (двадцать) лет, адрес (описание местоположения): Россия, Красноярский край, Мотыгинский район, Новоангарский сельсовет, п. Новоангарск, ул. Новая, 2в, согласно приложению к настоящему распоряжению.

6. Организатору торгов обеспечить публикацию Извещения о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0000000:4752 в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте Муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на и. о. первого заместителя Главы администрации Мотыгинского района О.Н. Леонова.

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Мотыгинского района О.О. Размыслова

Высотина Дарья Викторовна

(839141)- 22-6-30

Приложение

«УТВЕРЖДЕНА»

распоряжением администрации Мотыгинского района №\_\_\_\_\_\_\_

 «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г.

**АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категории земель: «земли населенных пунктов», площадью 1500 кв.м, с кадастровым номером 24:26:0000000:4752, с видом разрешенного использования земельного участка – малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов), сроком на 20 (двадцать) лет. Адрес (описание местоположения): Россия, Красноярский край, Мотыгинский район, Новоангарский сельсовет п. Новоангарск, ул. Новая, 2в.

пгт.Мотыгино

2018 год