АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«15» 04 2022 п.г.т. Мотыгино № 171-р

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501010:584

Руководствуясь статьями 39.11 - 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Мотыгинского района от 18.04.2018 № 173-п «О возложении полномочий по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Мотыгинский район», Уставом Мотыгинского района,

1. Определить форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 23 мая 2022 г. на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:26:0501010:584, площадью 7519 кв.м., вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка (код-2.5). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Красноярский край, Мотыгинский район, Новоангарский сельсовет, п. Новоангарск, ул. 3 квартал, земельный участок 13/14.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме 118 448 рублей 69 копеек (сто восемнадцать тысяч четыреста сорок восемь рублей 69 копеек) в размере 2,5 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в п. 2 настоящего распоряжения.

3.1. Установить размер задатка 20 % от начальной цены предмета аукциона 23 689 рублей 74 копейки (двадцать три тысячи шестьсот восемьдесят девять рублей 74 копейки).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 3 553 рубля 46 копеек (три тысячи пятьсот пятьдесят три рубля 46 копеек).

4. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

5. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:26:0501010:584, площадью 7519 кв.м., вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка (код-2.5). Адрес (местоположение): Российская Федерация, Красноярский край, Мотыгинский район, Новоангарский сельсовет, п. Новоангарск, ул. 3 квартал, земельный участок 13/14, сроком на 5 лет, согласно приложению, к настоящему распоряжению.

6. Организатору торгов обеспечить публикацию извещения о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501010:584 в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов http://torgi.gov.ru.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению в информационном печатном издании «Ангарский рабочий».

Глава Мотыгинского района В.А. Смирнов

Клепикова Алена Федоровна
(839141)-22-6-31

ДЛЯ ДОКУМЕНТОВ

Верно:
Оригинал находится в администрации
Мотыгинского района
Начальник общего отдела
Е.В. Карманова
«18» 04 2022 г.