АДМИНИСТРАЦИЯ МОТЫГИНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

«15» 04 2022 п.г.т. Мотыгино № 173-р

О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501011:124

Руководствуясь статьями 39.11 - 39.13 Земельного Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации Мотыгинского района от 18.04.2018 № 173-п «О возложении полномочий по организации и проведению конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования Мотыгинский район», Уставом Мотыгинского района,

1. Определить форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 23.05.2022 г. на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена, с категорией земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:26:0501011:124, площадью 135 кв.м., вид разрешенного использования: для строительства магазина. Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. III Квартал, примерно в 38 м пс направлению на юг от жилого дома, имеющего адрес: ул. Молодежная, д.2.

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы) в сумме 7 058 рублей 75 копеек (семь тысяч пятьдесят восемь рублей 75 копеек) в размере 15 % от кадастровой стоимости земельного участка, указанного в п. 2 настоящего распоряжения.

3.1. Установить размер задатка 20 % от начальной цены предмета аукциона 1 411 рублей 75 копеек (одна тысяча четыреста одиннадцать рублей 75 копеек).

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 % от начальной цены предмета аукциона 211 рублей 76 копеек (двести одиннадцать рублей 76 копеек).

4. Определить организатором торгов - муниципальное казенное учреждение «Служба земельно-имущественных отношений Мотыгинского района».

5. Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, категории земель: земли населенных пунктов, с кадастровым номером 24:26:0501011:124, площадью 135 кв.м., вид разрешенного использования: для строительства магазина. Адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, Мотыгинский район, п. Новоангарск, ул. III Квартал, примерно в 38 м по направлению на юг от жилого дома, имеющего адрес: ул. Молодежная, д.2, сроком на 10 лет, согласно приложению, к настоящему распоряжению.

6. Организатору торгов обеспечить публикацию извещения о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:26:0501011:124 в информационном печатном издании «Ангарский рабочий», на официальном сайте муниципального образования Мотыгинский район – Мотыгинский-район.рф и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов http://torgi.gov.ru.

7. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

8. Распоряжение вступает в силу со дня подписания и подлежит размещению в информационном печатном издании «Ангарский рабочий».

Глава Мотыгинского района В.А. Смирнов

Клепикова Алена Федоровна
(839141)-22-6-31

Верно:
Оригинал находится в администрации
Мотыгинского района
Начальник общего отдела
«18» 04 2022 г.