**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ МОТЫГИНСКИЙ РАЙОН**

**КУЛАКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

«17» ноября 2017г. п. Кулаково № 9/4

**«Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет»**

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 24.07.2007 N 216-ФЗ "О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации", Федеральным законом от 29.12.2015 № 396-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Залогового кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.02.2008 N 52 "О порядке доведения кадастровой стоимости земельных участков до сведения налогоплательщиков", руководствуясь Уставом Кулаковского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края, Кулаковский сельский Совет депутатов

**РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести на территории Кулаковского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края земельный налог, порядок и сроки уплаты налога на землю, находящиеся в пределах границ сельского поселения.

2. Установить налоговые ставки на территории Кулаковского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края в следующих размерах:

2.1. 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5% в отношении прочих земельных участков;

3. Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ.

4. Установить следующий порядок и сроки уплаты земельного налога:

4.1. Для налогоплательщиков - организации:

- авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом (первый квартал, полугодие, девять месяцев и календарный год);

- налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

4.2. Отдельная категория налогоплательщиков - организации в отношении земельных участков, занятых государственными автомобильными дорогами общего пользования, не исчисляют авансовые платежи по земельному налогу, а также не представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка налоговые расчеты по авансовым платежам по налогу по истечении отчетного периода - I, II, III квартала календарного года;

4.3 Налоговая декларация по земельному налогу представляется указанными в п. 4.2 налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Доведение до сведения налогоплательщиков информации о кадастровой стоимости земельных участков, подлежащих налогообложению, осуществляется в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации от 07.02.2008 N 52 "О порядке доведения кадастровой стоимости земельных участков до сведения налогоплательщиков.

6. Налоговая база уменьшается на необлагаемую налоговую сумму в размере 10000 рублей на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненно наследуемом владении следующих категории налогоплательщиков:

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II групп инвалидности;

3) инвалидов с детства;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых Действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Законом Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

8. Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 09.08.2005г. № 3/11 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет», Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 04.03.2009г. № 3/1 «О внесении изменений и дополнений в решение № 3/11 от 09.08.2005г. «О ведении земельного налога», Решение Кулаковского сельского Совета депутатов № 4/2 от 09.11.2010г. «Об установлении сроков уплаты земельного налога», Решение Кулаковского сельского Совета депутатов № 5/1 от 30.12.2010г. «Об изменении сроков уплаты земельного налога», Решение Кулаковского сельского Совета депутатов № 1/3 от 10.03.2011г. «Об изменении в Решение № 5/1 от 30.12.2010г., об уплаты земельного налога», Решение Кулаковского сельского Совета депутатов от 30.03.2017г. № 3/4 «Об установлении земельного налога на территории муниципального образования Кулаковский сельсовет», считать утратившими силу.

9. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

10. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Кулаковские вести» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2018г.

Председатель Кулаковского сельского

Совета депутатов А.С. Прокопенко

Глава Кулаковского сельсовета Н.В. Шалыгина